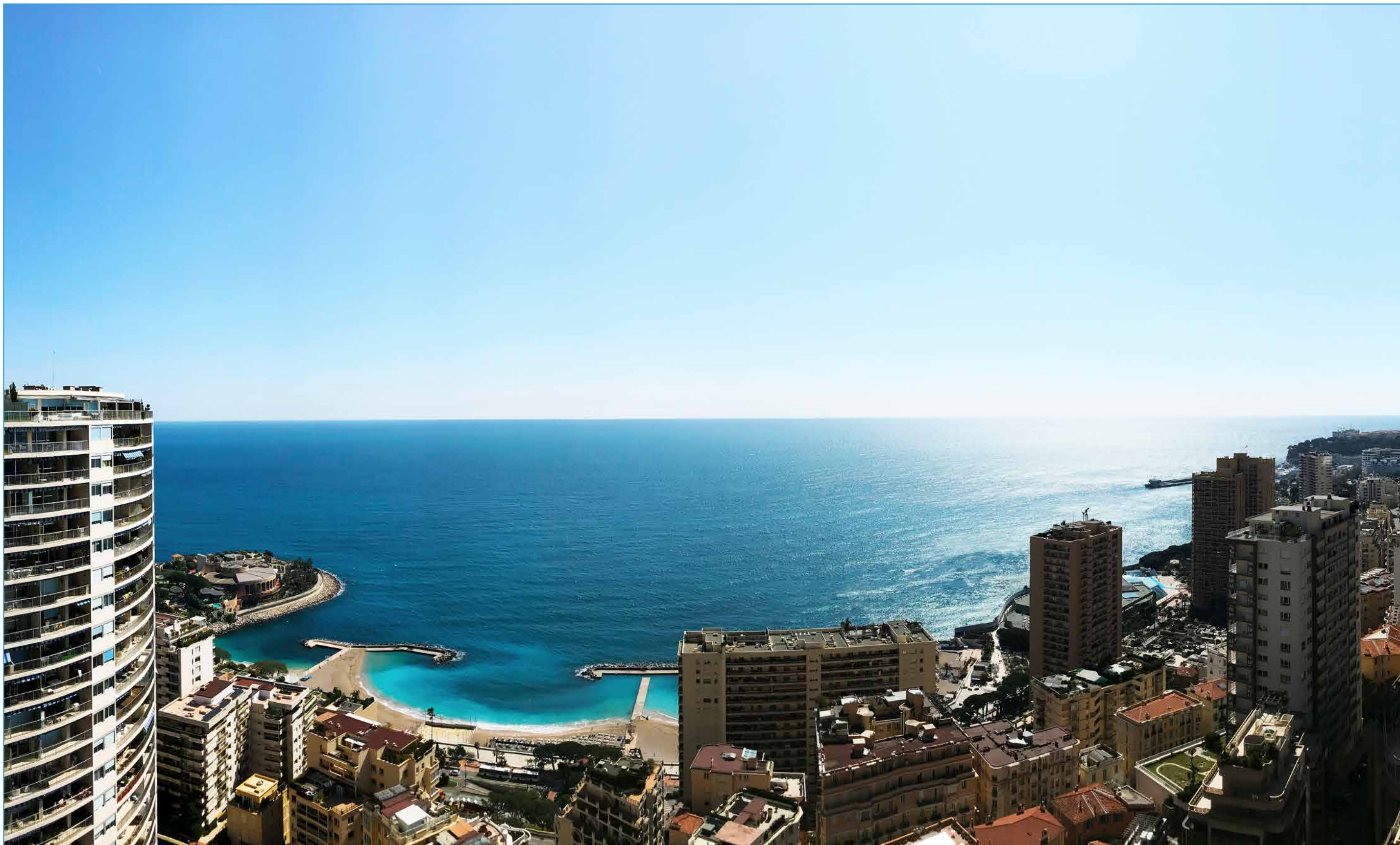




APPARTEMENT ANNONCIADE (MONACO)

QUATRE PIÈCES VUE MER, TROIS CHAMBRES, TROIS SALLES DE BAINS ET DOUBLE SALON AU 31^{ÈME} ÉTAGE

DESCRIPTION GENERALE

SPACIEUX ET LUXUEUX APPARTEMENT EN ÉTAGE ÉLEVÉ (31^{ÈME}) SITUÉ À L'ANNONCIADE, UNE DES PLUS IMPORTANTES RÉSIDENCES DE MONACO, DANS UN QUARTIER RÉSIDENTIEL ATTRAYANT PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS.

VUE EXCEPTIONNELLE SUR LA MER MÉDITERRANÉE ET SUR LE ROCHER.

QUATRE PIÈCES COMPOSÉ DE DEUX CHAMBRES AVEC DRESSINGS ET SALLES DE BAINS ENSUITE, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAINS DOUBLE SALON AVEC CUISINE INTÉGRÉE CACHÉE, ENTRÉE ET DEUX TERRASSES AMÉNAGEABLES.

SALON ET TOUTES LES CHAMBRES AVEC ACCÈS DIRECT SUR LES TERRASSES.

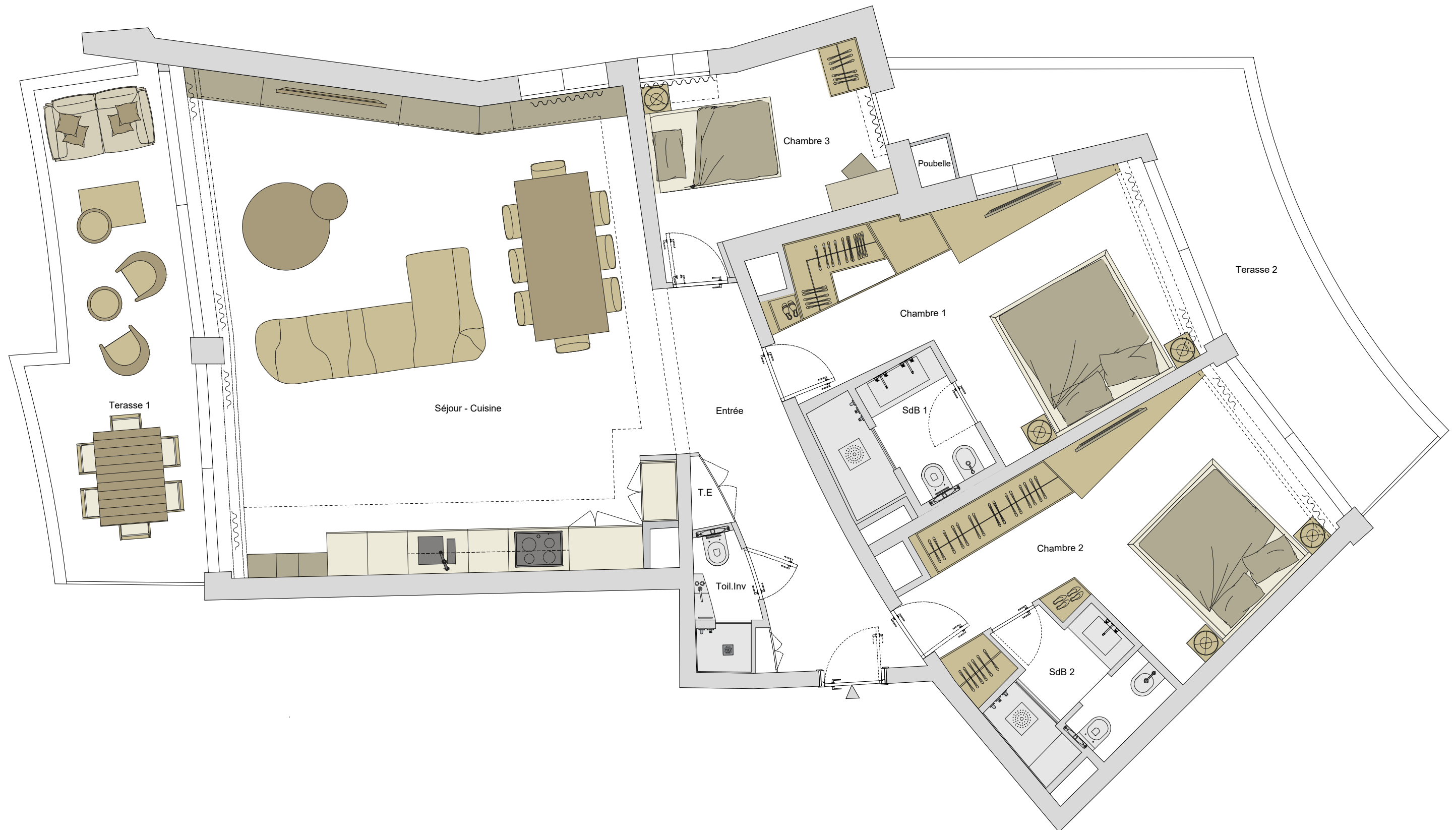
UNE CAVE – ÉQUIPÉE COMME DRESSING, DANS LE MÊME IMMEUBLE - INCLUSE.

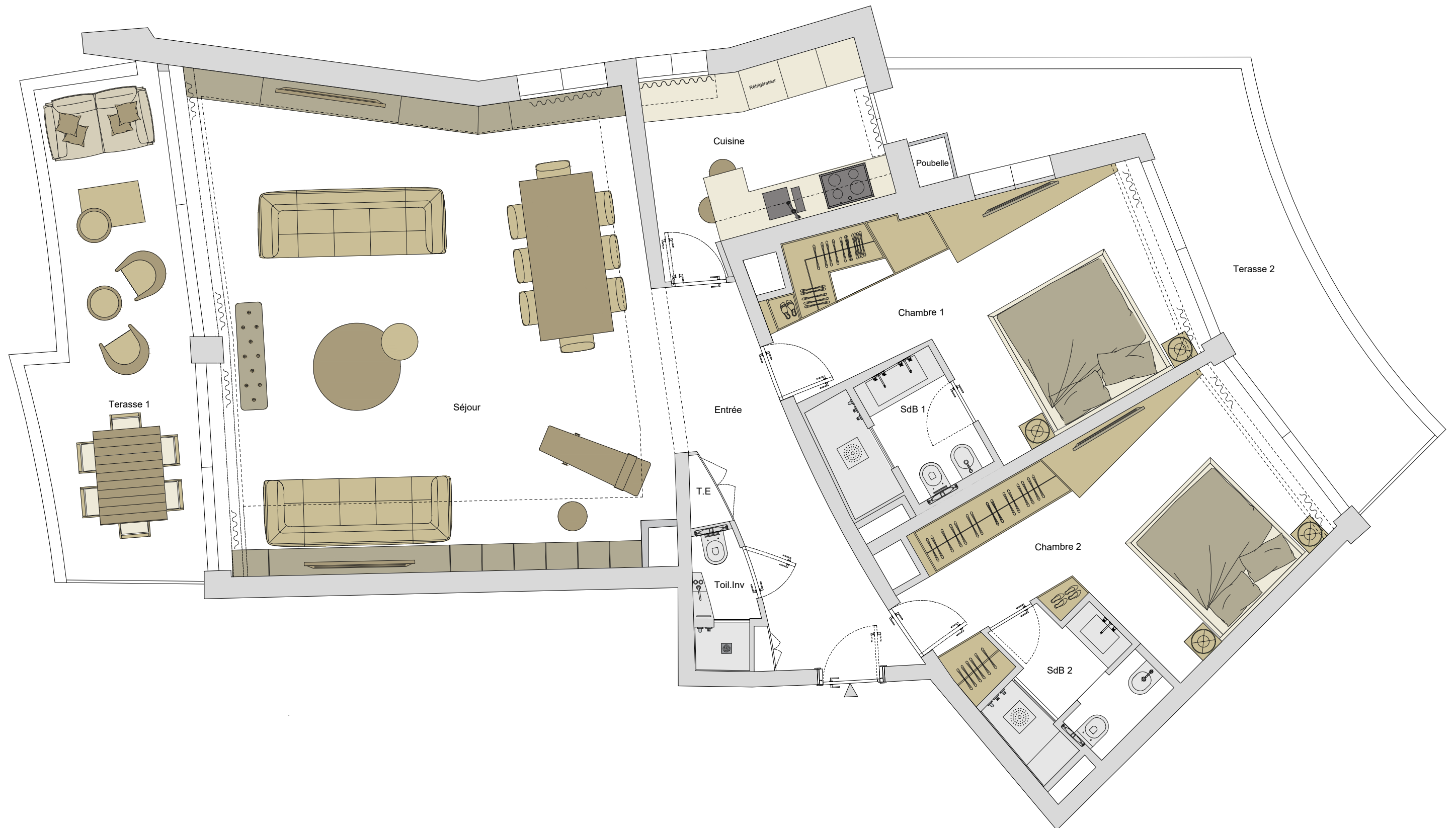
UN PARKING (ACHAT/LOCATION) ET UNE CAVE SUPPLÉMENTAIRE – DANS LE MÊME IMMEUBLE - DISPONIBLES.

PROJET APPROUVÉ, RÉNOVATION EN COURS.

SURFACE (APPROX) : 173M² (TERRASSES 37M²).

PRIX: EURO 9.750.000,00 (FINI COMME SUR PROJET).



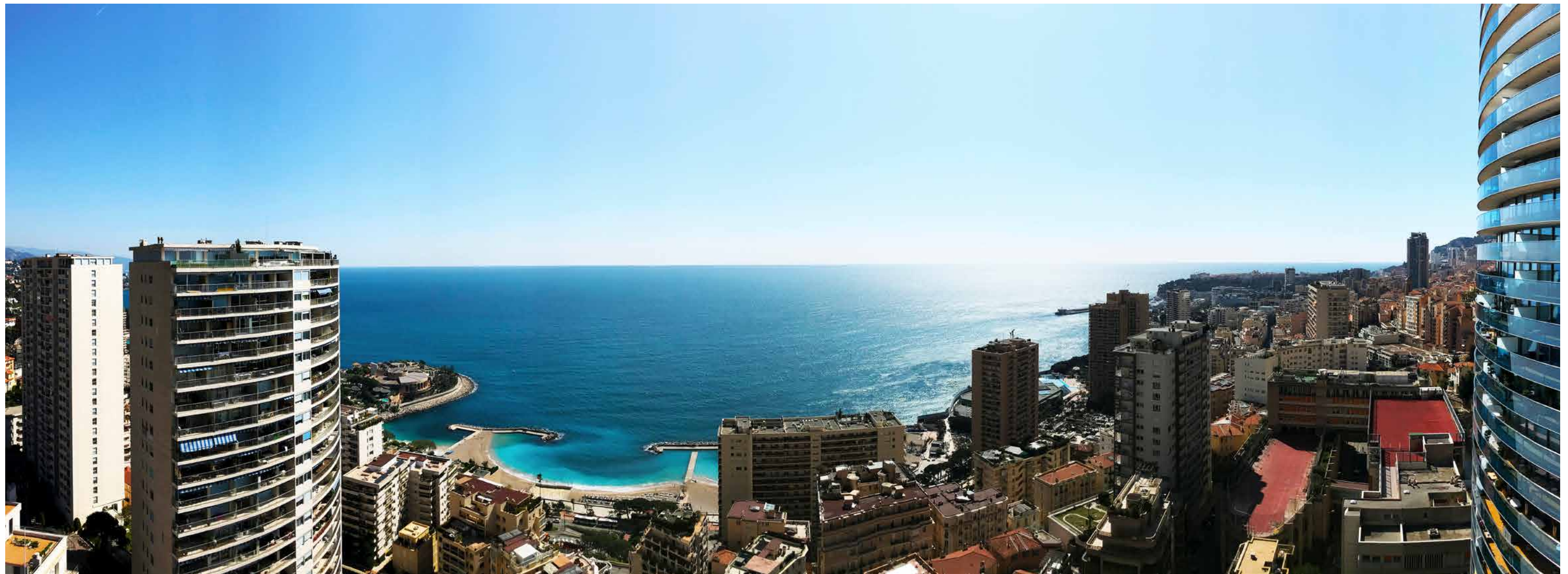
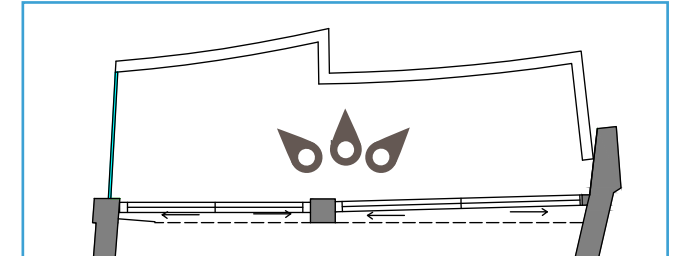


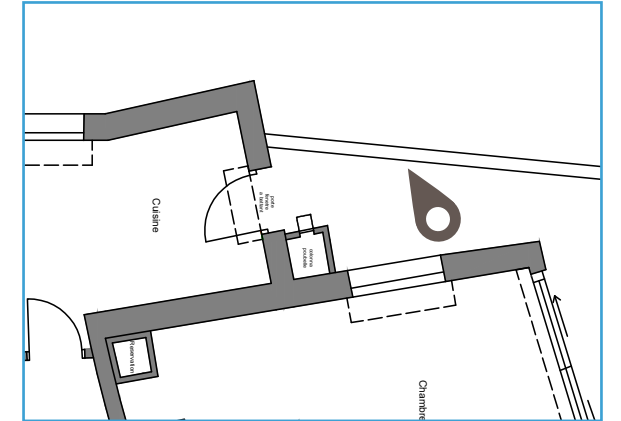
L'ANNONCIADE

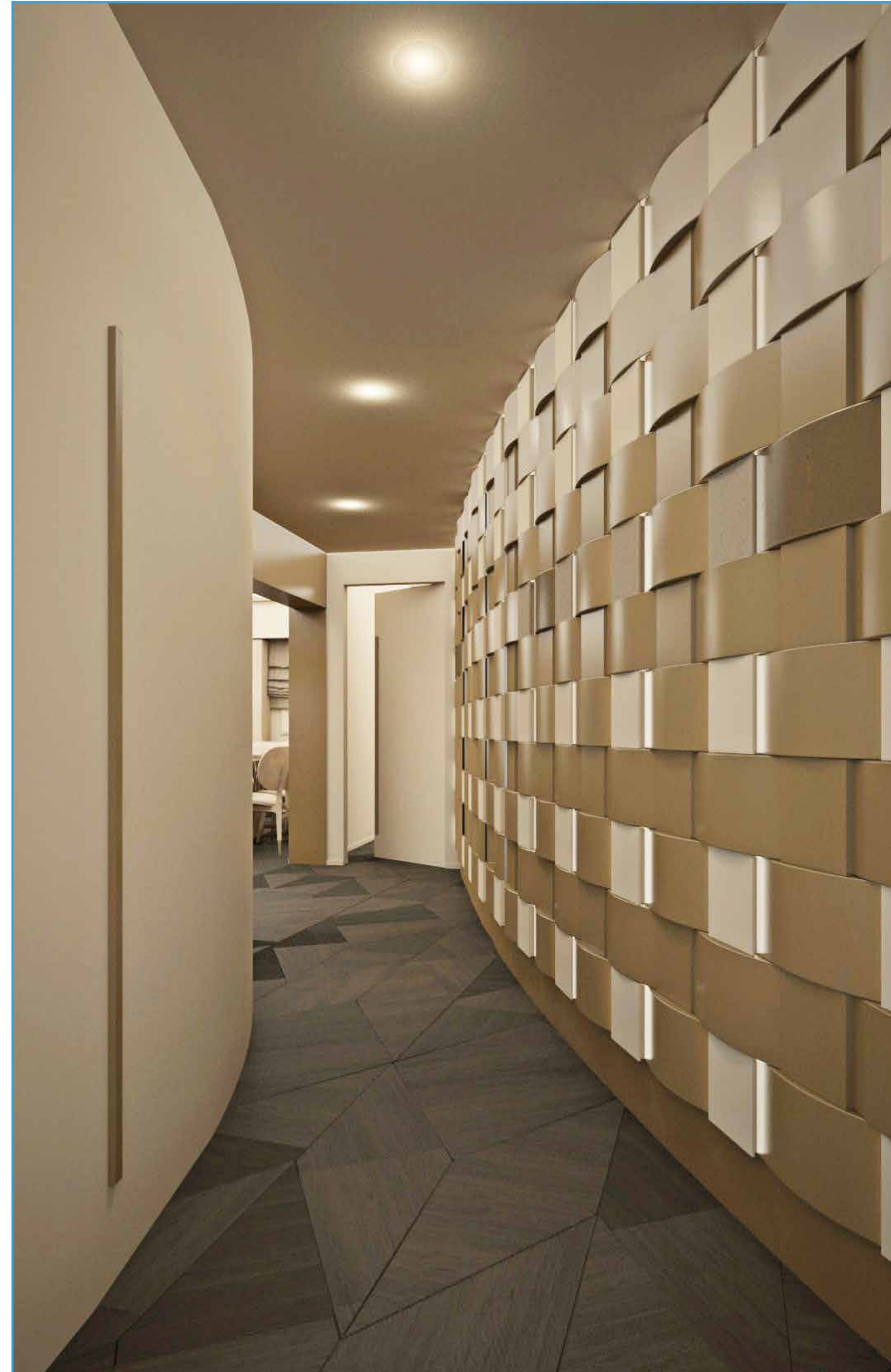
EMPLACEMENT: MONACO

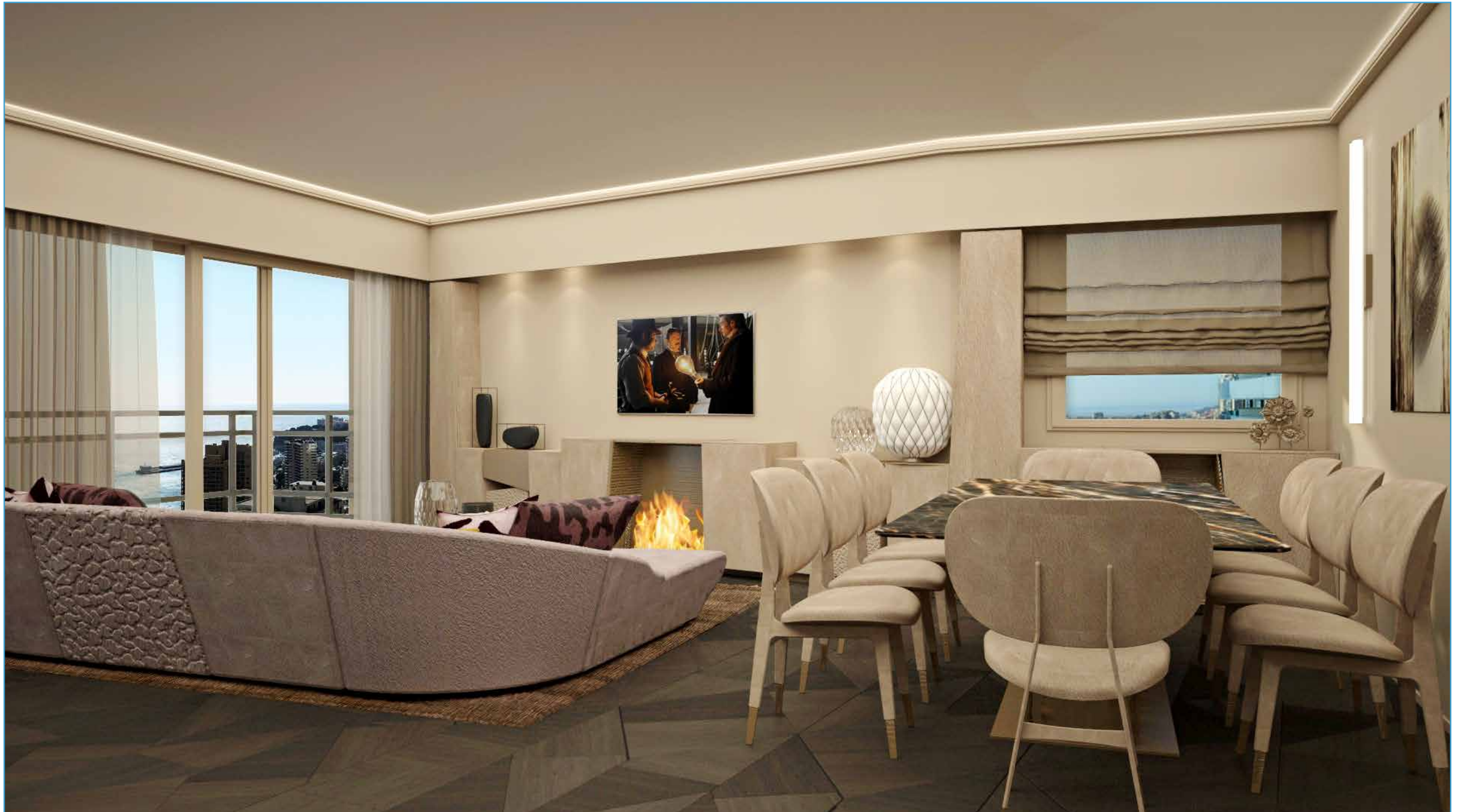
NIVEAU: UNIQUE

VUE: BALCON DU SÉJOUR

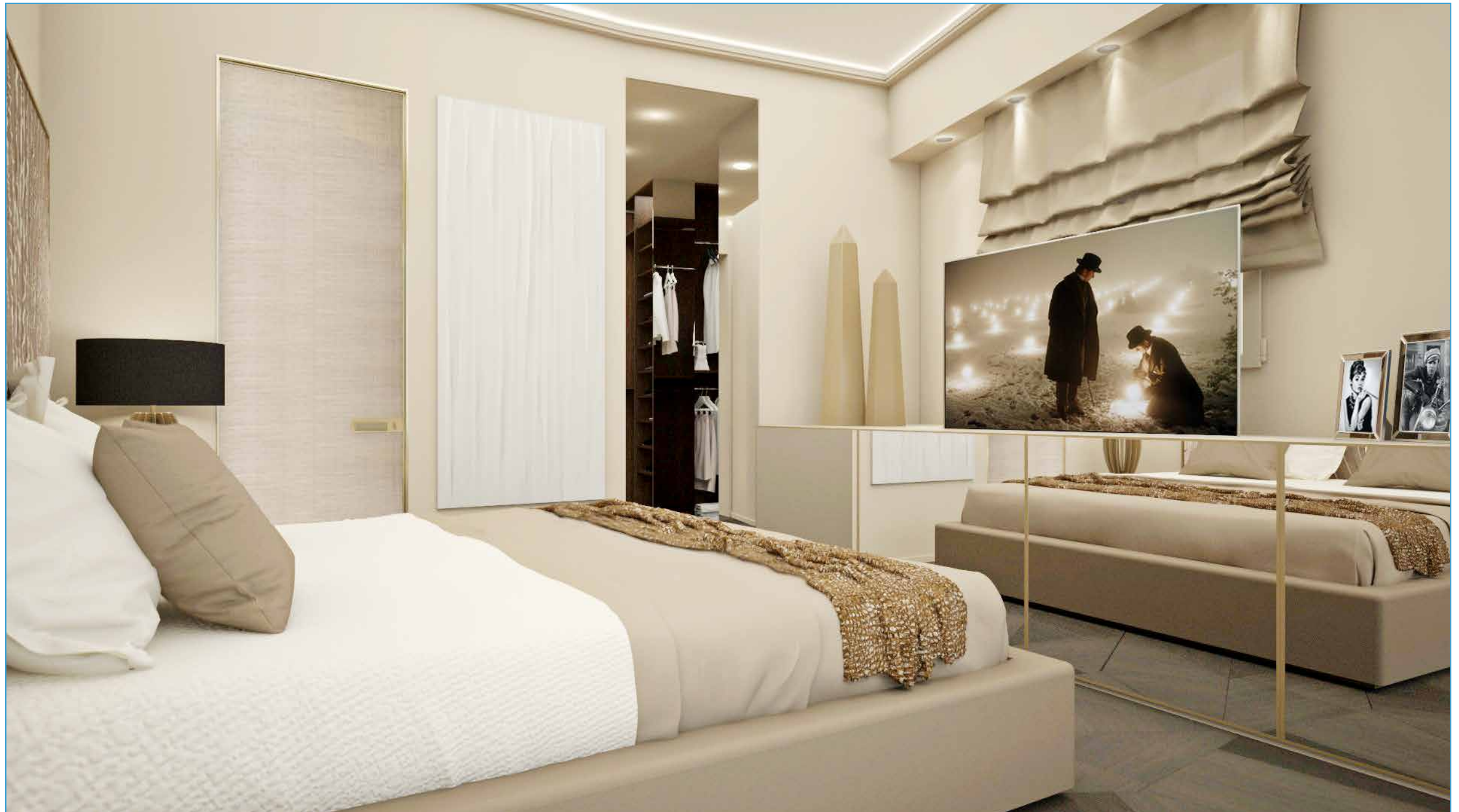


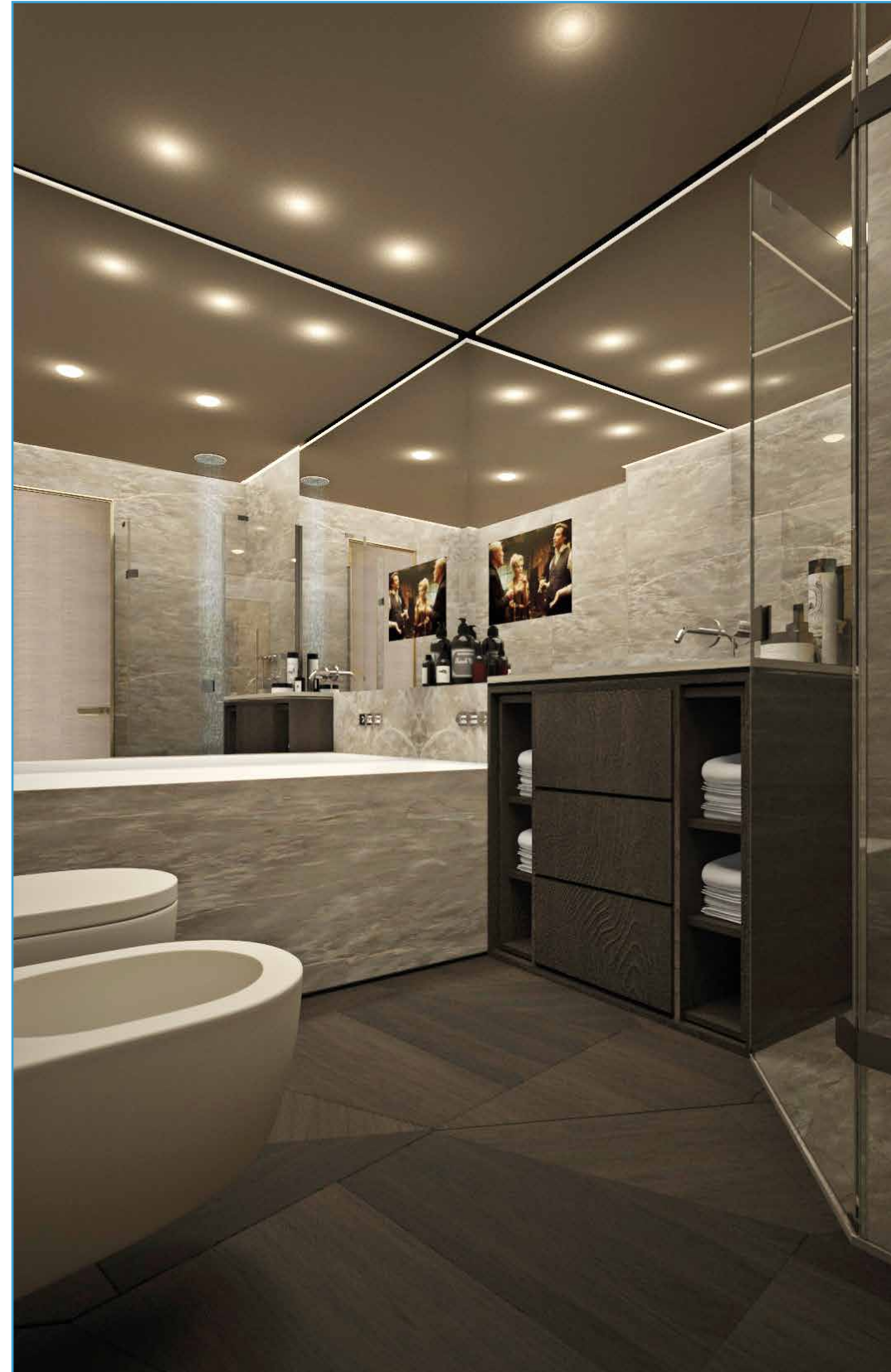




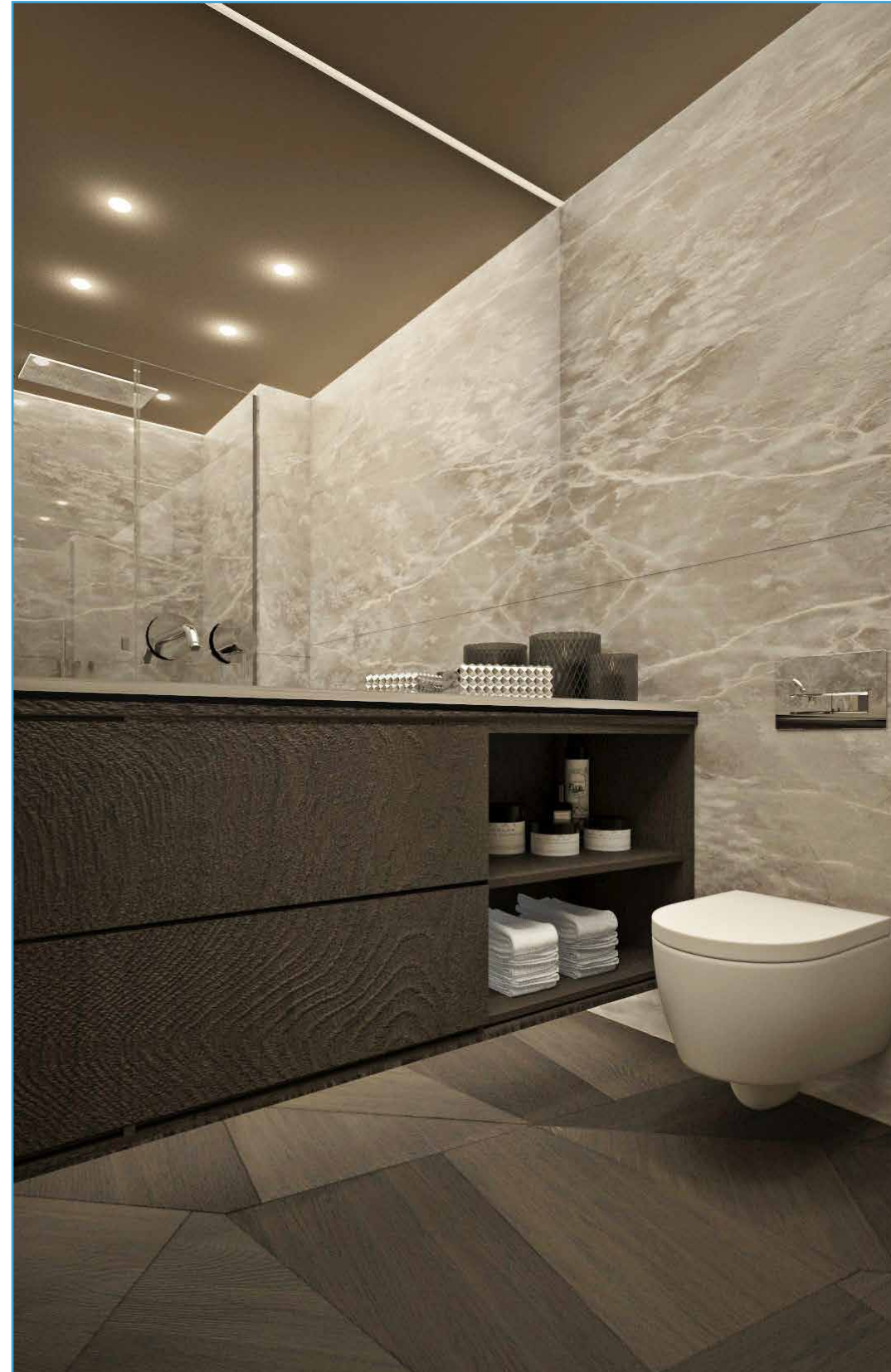














A C C E L E R A T I O N G R O U P

6, BOULEVARD DES MOULINS
98000 - MONACO